

STRATEGIJA VOLILNEGA PROGRAMA OBČINE DOMŽALE ZA OBDOBJE 2026– 2034

8-LETNI REALNI NAČRT RAZVOJA OBČINE

Slogan: DOMŽALE – ZRIHTAL BOMO!

Kandidat za župana: mag. Tomaž Deželak (Slovenska demokratska stranka)

Datum: Avgust 2026

Spoštovane občanke in občani,

Domžale imajo izjemen potencial: močno gospodarstvo, odlično lego, aktivna društva, vrhunske športnike in predane ljudi. Vendar nas čakajo resni izzivi: nedostopna stanovanja za mlade, prometni zastoji, staranje prebivalstva, pomanjkanje prostora v šolah in birokratski krč. Kot vaš župan vam ne bom prodajal nerealnih časovnic in prenizkih cen. Gradnja sodobne, energetske neodvisne in vrhunske opremljene osnovne šole ali celovita investicija v zdravstvo danes v Sloveniji realno znaša med 10 in 20 milijoni EUR.

Kruta resnica na terenu je, da za novi šoli na Viru in v Preserjah prejšnja vodstva niso odkupila zemljišč niti pripravila prostorske dokumentacije. Za podzemno garažo pod tržnico v centru mesta ni bilo pripravljenega še niti enega lista papirja. Pri PGD Domžale in pri prepotrebni trajnostni kolesarski povezavi so bili krajani zaradi birokratske neodločnosti prejšnjih oblasti prepuščeni čakanju.

Občina Domžale razpolaga s približno 45 milijoni EUR letnega proračuna, od česar je približno dobrih 25 milijonov EUR prostih sredstev za investicije. V dveh mandatih (8 letih) to predstavlja skoraj 210 milijonov EUR investicijskega potenciala. S tem denarjem bomo izvedli vse ključne projekte po realnem, zakonitem in izvedljivem vrstnem redu: najprej finančna sanacija in odplačilo investicij v zdravstvo, sočasno zagon nujnih projektov in odkupov zemljišč, nato pa nujna gradbena faza.

"Domžale so naš skupni dom – kraj čudovitih ljudi, bogate tradicije in neizmerne potenciala. Čas je, da v središče vseh odločitev spet postavimo človeka, družino, varnost ter vsakodnevno dobro počutje vseh generacij. Moja zaveza Domžalčankam in Domžalčanom ni politika praznih obljub, temveč iskreno, odprto in srčno delo za vsak kotiček naše občine. Z močnim razvojnim zagonom bomo takoj odprli vrata sodelovanju, uredili dolgo spregledane potrebe in sočasno gradili tam, kjer ljudje to najbolj potrebujejo. V prvem mandatu bomo postavili trdne, varne temelje in uresničili nujne projekte, v drugem pa skupaj zgradili sodobne Domžale, na katere bomo vsi neizmerno ponosni. Z ljubeznijo do našega kraja in spoštovanjem do vseh vas: Domžale, bomo zrihtali!"

I. Strateški vrstni red izvedbe po fazah (2026–2034)

FAZA 1: Interventna gradnja, promet in center, poplavna varnost, gospodarstvo, skrb za starejše, pravni odkupi, kultura in rekreacija (2026–2030)

Prioriteta: Finančna stabilizacija, takojšnja razbremenitev parkirnega krča in oživitev mestnega jedra, modernizacija gasilstva in zaščite, celovita poplavna varnost, takojšnji zagon podpornih mehanizmov za gospodarstvo in kmetijstvo, širitev oskrbe za starejše, pričetek prizidka OŠ Dob, deblokada prostora ter decentralizacija kulture in trajnostne mobilnosti.

- **Finančne obveznosti in zdravstvo:** Odplačilo obveznosti za Zdravstveni dom Domžale in garažno hišo ter takojšnja uveljavitev brezplačnega parkiranja za domžalske občane.
- **Center Domžal in parkirni krč:** Izdelava projektne dokumentacije in pridobitev gradbenega dovoljenja za podzemno garažo pod tržnico (2028–2029), podpis JZP in začetek gradnje (2030), nadzidava obstoječe garažne hiše SPB (2028), odkup in takojšnja prenova kina v SPB (2027–2028) ter celovita urbanistična ureditev centra v okolici ZD in nad garažo (2030).
- **Zaščita, reševanje in poplavna varnost:** Takojšnji začetek gradbenih del v letu 2027 za novi Center za zaščito in reševanje (CZR) ter gasilski dom PGD Domžale (dokončanje 2030), pravni nakup zemljišča za PGD Rova (2027) ter gradnja gasilskega doma Rova (2029–2030). Sočasno zagon 4-letnega systemskega investicijskega načrta urejanja, čiščenja in utrjevanja nabrežin Rače, Pšate in Kamniške Bistrice (2027–2030).
- **Gospodarski razvoj, kmetijstvo in podjetništvo (Strateška prioriteta):** Takojšen sprejem nove Strategije razvoja gospodarstva in obrti, deblokada in priprava prostorskih aktov (OPPN) za zagon poslovnih con (Želodnik, Goričica pri Ihanu, nekdanja Farma Ihan), vzpostavitev občinskega podjetniškega inkubatorja s co-working prostori ter stroga prostorska zaščita najboljših kmetijskih zemljišč za krepitev samooskrbe.
- **Skrb za starejše in medgeneracijska solidarnost:** Bistveno zvišanje proračunskih sredstev za pomoč na domu, razvoj mreže dnevnih centrov po krajevnih skupnostih, finančna krepitev društev upokojencev ter dokončanje vseh prostorskih in finančnih priprav za selitev celotnega DSO na mirno lokacijo.
- **Šolstvo in mladinska stanovanja:** Takojšnji zagon operativnih gradbenih del za prizidek OŠ Dob (2027; otvoritev 2029), uveljavitev 100 % oprostitve komunalnega prispevka za mlade pri nadgradnjah hiš ter prenos komunalno opremljenih stavbnih zemljišč Stanovanjskemu skladu RS za gradnjo stanovanj (2030).
- **Prostorsko načrtovanje in odkupi parcel:** Sprejetje krovnega OPN (konec 2028). Zagon projektiranja in agresivnih odkupov zemljišč za OŠ Vir, OŠ Preserje pri Radomljah ter kolesarsko-sprehajalno pot Dragomelj–Domžale (2027–2030; gradnja kolesarske poti se začne 2030).
- **Kultura, šport in rekreacija:** Fazna gradbena in energetska sanacija kulturnih domov (Radomlje, Žeje, Vir, Rodica) v obdobju 2027–2030, odkup parkirišč pri Kulturnem domu Franca Bernika (2028), ureditev sprehajalne poti, osvetlitve in sanitarij ob Kamniški Bistrici (2027) ter zagon participativnega proračuna za vseh 13 krajevnih skupnosti (2028).

- **Občinski neprofitni upravljavec in sanacija soseske SPB:** Ustanovili bomo specializiran občinski javni zavod/podjetje za upravljanje nepremičnin, ki bo deloval po neprofitnem principu (stroškovne cene brez komercialnih marž). Etažnim lastnikom v SPB bomo po Stanovanjskem zakonu (SZ-1) ponudili prevzem transparentnega upravljanja stavb ter s posebno pogodbo prevzeli v občinski najem in sanacijo javne pasaže (tlaki, hidroizolacija, čiščenje, razsvetljavana naveden način bomo reševali prostorsko stisko in soseski vrnilo urejenost ter varnost. **Pravna utemeljitev in model sanacije pasaž v SPB:** Pasaže predstavljajo odprto javno površino v središču mesta (peš cona, dostopi do trgovin in storitev), zato je celovita prenova (hidroizolacija, tlaki, razsvetljava, čiščenje) v neposrednem javnem interesu varnosti, prehodnosti in reda v mestu. Ker so površine v zasebni solastnini, bo občina z etažnimi lastniki sklenila dolgoročno pogodbo o uporabi/najemu (20–30 let) z vpisom brezplačne služnosti v javno korist. Vsa investicijska vlaganja občine se pravno opredelijo kot vnaprej plačana uporabnina za nemoteno javno rabo. S tem modelom občina zakonito in gospodarno reši osrednjo peš cono brez dragih odkupov, stanovalce pa razbremeni visokih stroškov obnove (2027).

FAZA 2: Veliki investicijski zagon in modernizacija infrastrukture (2030–2034)

Prioriteta: Dokončanje velikih šolskih kompleksov, realizacija javnih stanovanjskih fondov, celovita ureditev novih športnih površin ter izgradnja sodobnega centra za starejše občane.

- **Gradnja in predaja strateških šol:** Gradnja in dokončanje nove OŠ Preserje pri Radomljah (2030–2032) ter gradnja in dokončanje nove OŠ Vir (2031–2034).
- **Podzemna garaža pod tržnico:** Dokončanje gradnje preko modela JZP in slavnostna predaja namenu (2031).
- **Stanovanjska gradnja:** Izgradnja stanovanjske soseske v partnerstvu s Stanovanjskim skladom RS (cca. 80–100 stanovanj).
- **Športna infrastruktura:** Odkup in celovita infrastrukturna ureditev novih športnih površin po občini (2030–2033).
- **Skrb za starejše:** Sofinanciranje in dokončna izvedba selitve Doma starejših občanov (DSO) na novo, zeleno lokacijo v sodelovanju z državo (2032–2034).

II. Podrobne vsebinske točke programa

1. Mladi, družine, vrtci in šolska infrastruktura

- **Takojšnja gradnja prizidka OŠ Dob (2027):** Arhitekturni natečaj je zaključen; v letu 2027 nemudoma pričnemo z gradbenimi deli in potresno sanacijo za odpravo prostorske stiske (otvoritev 2029).
- **Nova OŠ Preserje pri Radomljah (2027–2032):** V obdobju 2027–2029 izvedemo pravne odkupe parcel in sprejmemo OPPN, leta 2030 začnemo gradnjo ter leta 2032 predamo šolo namenu.
- **Nova OŠ Vir (2027–2034):** V obdobju 2027–2030 izvedemo odkupe zemljišč in izdelavo projektov

(pridobitev gradbenega dovoljenja 2031), gradnja poteka 2032–2034.

- **Dovolj mest v javnih vrtcih:** Prilagajanje mreže javnih vrtcev glede na demografske potrebe, s ciljem ničelne čakalne liste.
- **Sodobni učni pogoji in podpora nadarjenim:** Vlaganje v posodobitev učilnic, opreme ter mentorsko in finančno spodbujanje nadarjenih učencev.
- **Varna pot v šolo:** Izgradnja manjkajočih pločnikov, osvetlitev prehodov za pešce in vzpostavitev varnih šolskih koridorjev.

2. Mladim prijazna stanovanjska politika

- **100 % oprostitev komunalnega prispevka za mlade:** Takojšen sprejem odloka o popolni oprostitvi prispevka pri nadgradnjah družinskih hiš za ureditev samostojnih bivalnih enot.
- **Partnerstvo s Stanovanjskim skladom RS:** Občina prispeva komunalno opremljena stavbna zemljišča za izgradnjo cenovno dostopnih stanovanj (80–100 enot, pričetek gradnje 2030).
- **Aktivacija občinskih zemljišč:** Popis in namensko aktiviranje občinskih nepremičnin za prehodna in neprofitna najemna stanovanja.

3. Strateško urejanje prostora (OPN in OPPN)

- **Dokončno sprejetje krovnega OPN (konec 2028):** Deblokada prostorskega razvoja za zagotovitev dolgoročne pravne varnosti občanov in podjetij.
- **Interventne lokacijske preveritve:** Do uveljavitve novega OPN bomo nujne vloge občanov in obrtnikov reševali po skrajšanih postopkih.
- **Hitro potrjevanje namenskih OPPN-jev:** Prednostno umeščanje strateških objektov (šole, obrtne cone, DSO).
- **Odprava prisilnega združevanja aktov:** Uvedba ločenih OPPN-jev za posamezne investitorje, da administrativni spori posameznika ne blokirajo razvoja celotnih sosesk (primer Krakovske ceste).

4. Reševanje parkirnega krča in celovita ureditev centra Domžal

- **Zdravstveni dom in brezplačno parkiranje:** Prednostno odplačilo finančnih obveznosti za ZD in garažno hišo ter takojšnja uveljavitev brezplačnega parkiranja za občane Domžal.
- **Podzemna garaža pod tržnico (cca. 400 mest):** Projektiranje in pridobitev dovoljenj (2027–2028), gradnja preko modela JZP (2029–2031) z ugodnimi dovolilnicami za stanovalce.
- **Ureditev mestnega središča:** Celovita urbanistična prenova površin okoli ZD in ploščadi nad novo podzemno garažo (2030) z zelenimi površinami in peš conami.
- **Soseska SPB in nadzidava garaže:** Ustanovitev Zavoda za upravljanje z nepremičninami za obnovo pasaž v SPB ter izvedba nadzidave obstoječe garažne hiše v letu 2028 z uvedbo uličnih dovolilnic.

5. Zaščita, reševanje in poplavna varnost

- **Center za zaščito in reševanje (CZR):** Takojšnji začetek gradnje sodobnega regijskega centra v letu 2027 (zaključek 2030).

- **Novi dom PGD Domžale:** Zagon gradbenih del v letu 2027 in predaja namenu v letu 2030.
- **Novi dom PGD Rova:** Odkup zemljišča v letu 2027, projektiranje ter gradnja v obdobju 2029–2030.
- **Sistemska sanacija vodotokov:** Celovit 4-letni investicijski načrt urejanja, čiščenja in utrjevanja nabrežin Rače, Pšate in Kamniške Bistrice (2027–2030) za trajno poplavno varnost.

6. Promet, kolesarske povezave in trajnostna mobilnost

- **Kolesarsko-sprehajalna pot Dragomelj–Domžale:** Priprava dokumentacije in odkupi (2027–2029), gradnja varne ločene poti v letu 2030 ter odprtje v 2031.
- **Novi avtocestni priključek Študa:** Izvajanje postopkov za umestitev priključka z navezavo na trzinsko obvoznico za umik tovornega in tranzitnega prometa iz bivalnih naselij.
- **P+R vozlišča ob vstopnih točkah in železnici:** Vzpostavitev novega P+R vozlišča ob glavnem vstopu v Domžale za razbremenitev mestnega središča ter širitev parkirišč po sistemu »Parkiraj in pelji« na Rodici in v Jaršah ob železniški progi z navezavo na javni potniški promet.
- **Investicijsko vzdrževanje cest:** Sistematična sanacija in obnova dotrajane cestne infrastrukture, vključno z ureditvijo odvodnjavanja, preplastitvami, umirjanjem prometa ter celovito obnovo pločnikov in prometne signalizacije za večjo prometno varnost vseh udeležencev v prometu.
- **Povezovalne kolesarske poti:** Varna omrežja med naselji ter izven mestnih središč proti Ljubljani in Kamniku.

7. Skrb za starejše in medgeneracijska solidarnost

- **Selitev DSO Domžale:** Zagotovitev občinskega zemljišča in finančnega prispevka v sodelovanju z pristojnim ministrstvom (realizacija 2032–2034).
- **Enota za dementne osebe:** Vzpostavitev specializirane bivalne enote za osebe z demenco z visoko ravnjo strokovne oskrbe.
- **Pomoč na domu in dnevni centri:** Povečanje proračunskih sredstev za pomoč na domu ter razvoj dnevnih centrov po krajevnih skupnostih.
- **Podpora društvom upokojencev:** Finančna krepitev programov za aktivno starost, medgeneracijsko druženje in dostopnost objektov.

8. Gospodarski razvoj, kmetijstvo, podjetništvo in zelena preobrazba

- **Strategija gospodarskega razvoja:** Sprejem strateškega načrta za privabljanje visokotehnoloških dejavnosti in delovnih mest z visoko dodano vrednostjo.
- **Aktivacija poslovnih con:** Vzpostavitev pogojev za cono Želodnik ter sprejem OPPN za Goričico pri Ihanu in območje nekdanje Farme Ihan.
- **Podjetniški inkubator in co-working:** Zagotovitev prostorov za start-up podjetja, mlade podjetnike ter podpora pri digitalni preobrazbi.
- **Varovanje kmetijskih zemljišč in samooskrba:** Stroga prostorska zaščita najboljših kmetijskih zemljišč in spodbujanje lokalne pridelave hrane.
- **Energetska neodvisnost in trajnost:** Namestitev sončnih elektrarn na javne stavbe, znižanje energetskih stroškov ter spodbujanje zelenih tehnologij v gospodarstvu.

- **Zelene Domžale in zaščita naravnih virov:** Sajenje drevoredov, urejanje parkovnih površin, stroga zaščita vodnih virov ter posodobitev sistema ravnanja z odpadki.

9. Kultura, družbeno življenje in lokalna tradicija

- **Nakup in prenova kino dvorane v SPB (2027–2028):** Pravni odkup ter takojšnja celovita obnova večnamenske dvorane v srcu naselja SPB.
- **Sanacija kulturnih domov po krajevnih skupnostih (2027–2030):** Fazna gradbena in energetska obnova domov v Radomljah, Žejah, Dobu ter Viru in Rodici.
- **Kulturni dom Franca Bernika:** Odkup pripadajočih parkirišč (2028) in podpora širitvi programskih kapacitet.
- **Podpora društvom:** Brezplačna uporaba občinskih prostorov ter logistična podpora kulturnim ustvarjalcem.

10. Šport, rekreacija in aktivno okolje

- **Poti in razsvetljava ob Kamniški Bistrici (zagon 2027):** Postavitev javnih sanitarij in celovite osvetlitve vzdolž rekreativne osi.
- **Nove športne površine:** Strateški odkup zemljišč in infrastrukturna oprema površin za športne klube in rekreacijo (2027–2033).
- **Posodobitev lokalnih igrišč:** Posodobitev športne infrastrukture na Viru, v Ihanu, v Dobu in v Radomljah preko javnih razpisov in Fundacije za šport.
- **Brezplačen poletni bazen:** Prosti vstop na občinski bazen za otroke in mladino do 14. leta ter upokoјence s stalnim prebivališčem v občini.

11. Vitka, odprta uprava in participativni proračun

- **Polni participativni proračun (od leta 2028):** Zagotovitev 50.000 EUR letno za vsako od 13 krajevnih skupnosti (skupaj 5,2 mio EUR v 8 letih) za neposredne projekte krajanov.
- **Transparentnost in register cen:** Javni spletni preglednik ("semafor") projektov in register referenčnih cen javnih naročil.
- **Župan na terenu:** Redne tedenske govorilne ure in neposredna srečanja z občani po krajevnih skupnostih.
- **Digitalizacija z ohranjanjem osebnega stika:** Uvedba e-storitev ob ohranitvi prijazne pisarniške podpore za starejše občane.

III. Realen finančni načrt (2027–2034)

Skupni 8-letni investicijski potencial Občine Domžale znaša skoraj 220 mio EUR. Celotna vrednost strateških investicij je ocenjena na cca **140.000.000 EUR**, kar pomeni, da občinski proračun ohranja cca **80.000.000 EUR** varnostne rezerve za tekoče vzdrževanje in nepredvidene potrebe.

Investicijski projekt / obveznost	Ocenjena vrednost	Vir financiranja in dinamika
Prizidek OŠ Dob + Center za zaščito in reševanje (CZR)	18.000.000 EUR	Proračun + državno sofinanciranje (Zagon 2027)
OŠ Preserje pri Radomljah (Odkupi, OPPN, gradnja)	15.000.000 EUR	Proračun + država (2027–2032)
OŠ Vir (Odkupi parcel, projektiranje, gradnja)	17.000.000 EUR	Proračun + država (2027–2034)
Odplačilo investicije v Zdravstveni dom Domžale	12.000.000 EUR	Proračun (2027–2031)
Ureditev tržnice in podzemne garaže (cca. 400 mest)	9.500.000 EUR	Javno-zasebno partnerstvo (JZP) + del proračuna
Gradnja novega gasilskega doma PGD Domžale	7.000.000 EUR	Proračun (Zagon 2027, predaja 2030)
Vložek stavbnih zemljišč za stanovanja s SSRS	7.000.000 EUR	Stavbna zemljišča in oprema (2030)
Participativni proračun (13 krajevnih skupnosti)	5.200.000 EUR	Proračun (650.000 EUR letno skozi 8 let)
Odkup in celovita ureditev novih športnih površin	4.500.000 EUR	Proračun + Fundacija za šport (2030–2033)

Investicijski projekt / obveznost	Ocenjena vrednost	Vir financiranja in dinamika
Kolesarsko-sprehajalna pot Dragomelj–Domžale	4.000.000 EUR	Proračun + EU kohezijski sklad (Gradnja 2030)
Sanacija kulturnih domov (Radomlje, Žeje, Vir, Rodica, Dob)	4.000.000 EUR	Proračun (2027–2030)
Odplačilo garažne hiše poleg Zdravstvenega doma	4.000.000 EUR	Proračun (2027–2029)
Gradnja novega gasilskega doma PGD Rova	3.500.000 EUR	Proračun (Gradnja 2029–2030)
Nakup in prenova kino dvorane v SPB	3.500.000 EUR	Proračun (Zagon in izvedba 2027–2028)
Ureditev centra mesta (okolica ZD in nad garažo)	3.000.000 EUR	Proračun (2030)
Nadzidava obstoječe garažne hiše SPB	3.000.000 EUR	Proračun (2028)
Finančni prispevek občine za selitev DSO	3.000.000 EUR	Proračun + Ministrstvo (2032–2034)
Ureditev poti in razsvetljave ob Kamniški Bistrici	2.000.000 EUR	Proračun (Zagon 2027)
Nakup parkirišč pri Kulturnem domu Franca Bernika	1.500.000 EUR	Proračun (2028)
Urejanje in utrjevanje nabrežin Rače, Pšate in vodotokov	1.500.000 EUR	Proračun (Fazno 2027–2030)
Nakup zemljišča za gasilski dom PGD Rova	300.000 EUR	Proračun (2027)

Investicijski projekt / obveznost	Ocenjena vrednost	Vir financiranja in dinamika
Prometna infrastruktura, cona Želodnik in rezerve	1.000.000 EUR	EU kohezija + proračun
SKUPAJ STRATEŠKE INVESTICIJE	127.800.000 EUR	V celoti pokrito (Ostaja cca 80 mio EUR rezerve!)

IV. Podrobna časovnica izvajanja (2026–2034)

PRVI MANDAT (2026–2030): Takojšnja gradnja, center mesta, gasilstvo, poplave, gospodarstvo in sanacije

Konec leta 2026:

- Konstituiranje občinskega sveta, prevzem funkcij in revizija stanja projektov.

Leto 2027 (Leto takojšnjega gradbenega zagona in pravnih postopkov):

- Pričetek operativnih gradbenih del za prizidek OŠ Dob.
- Pričetek gradnje Centra za zaščito in reševanje (CZR) ter gasilskega doma PGD Domžale.
- Pravni nakup zemljišča za novi gasilski dom PGD Rovalja.
- Uradni odkup ter takojšen začetek celovite prenove kina v soseski SPB.
- Začetek urejanja sprehajalne poti in postavitve javne razsvetljave ob Kamniški Bistrici.
- Zagon prve faze sanacije in utrjevanja nabrežin Rače, Pšate in drugih vodotokov.
- Zagon faznega programa sanacije kulturnih domov (Radomlje, Žeje, Vir, Rodica, Dob).
- Sprejem nove Strategije razvoja gospodarstva in obrti ter zagon podjetniškega inkubatorja.
- Sprejem odloka o 100 % oprostitvi komunalnega prispevka za mlade pri nadgradnjah hiš.
- Uvedba brezplačnega parkiranja pri ZD za občane in fazno odplačevanje obveznosti za ZD ter pripadajočo garažo.
- Začetek pravnih odkupov zemljišč za OŠ Vir, OŠ Preserje in kolesarsko pot Dragomelj–Domžale.
- Začetek priprave projektne dokumentacije za podzemno garažo pod tržnico.

Leto 2028 (Participativni proračun, garaža SPB in krovni OPN):

- Zagon polnega participativnega proračuna (50.000 EUR na posamezno KS letno).
- Gradbena dela za nadzidavo obstoječe garažne hiše ob soseski SPB.
- Pravni odkup parkirišč ob Kulturnem domu Franca Bernika.
- Otvoritev prenovljene kino dvorane v SPB.

- Zaključek odkupov parcel in sprejem OPPN za novo OŠ Preserje pri Radomljah ter poslovne cone.
- Zaključek projektiranja in pridobitev gradbenega dovoljenja za podzemno garažo pod tržnico ter za PGD Rova.
- Konec leta: Uradni in popolni sprejem prenovljenega krovnega OPN.

Leto 2029 (Center mesta in otvoritev prizidka OŠ Dob):

- Podpis pogodbe JZP in začetek gradnje podzemne garaže s cca. 400 mesti pod tržnico.
- Začetek gradnje novega gasilskega doma PGD Rova.
- Uradni zaključek del in slavnostna otvoritev prizidka OŠ Dob.

Leto 2030 (Velike otvoritve, zagon kolesarske poti, stanovanj in OŠ Preserje):

- Otvoritev in prevzem regijskega centra CZR ter novega doma PGD Domžale.
- Otvoritev in predaja namenu novega gasilskega doma PGD Rova.
- Pričetek gradbenih del za ločeno kolesarsko-sprehajalno pot Dragomelj–Domžale.
- Začetek gradnje nove OŠ Preserje pri Radomljah.
- Uradni prenos komunalno opremljenih stavbnih zemljišč Stanovanjskega sklada za gradnjo stanovanj.
- Celovita urbanistična ureditev centra v okolici ZD in površine nad podzemno garažo.
- Zaključek vseh odkupov zemljišč na Viru ter potrditev prostorskih aktov za novo šolo.
- Zaključek 4-letnega programa sanacije kulturnih domov ter poplavne varnosti vodotokov.

DRUGI MANDAT (2030–2034): Faza otvoritev in strateškega zaključka

Leto 2031:

- Otvoritev podzemne garaže pod tržnico (center mesta pridobi urejen nov trg in podzemna parkirišča).
- Uradno odprtje kolesarsko-sprehajalne poti Dragomelj–Domžale.
- Pridobitev gradbenega dovoljenja za novo OŠ Vir.

Leto 2032:

- Otvoritev in prevzem nove OŠ Preserje pri Radomljah.
- Začetek gradbenih del za izgradnjo nove OŠ Vir.
- Priprava zemljišča in začetek gradnje za selitev DSO v partnerstvu z državo.

Leto 2033:

- Zaključek celovite opreme in ureditve novih športnih površin po občini.
- Intenzivna gradnja OŠ Vir in nadaljevanje del na objektu DSO.

Leto 2034 (Dokončna izpolnitev vseh strateških zavez):

- Otvoritev nove OŠ Vir.
- Odprtje in predaja namenu novega, sodobnega DSO.

Zaključek

Politika ne sme biti tekmovalje v praznih obljubah, nerealnih rokih in poceni všečnosti. Domžale potrebujejo stabilno, korektno in operativno vodstvo, ki se spozna na delo, razume realnost proračuna ter zna zanesljivo voditi projekte od začetka do konca.

Ta program je več kot le seznam investicij – je načrt za občino, kjer se **vsak občan počuti dobro, varno in slišano**.

Z odločnim delom bomo:

- **Poskrbeli za boljše vsakodnevno počutje in zdravje vseh generacij** z urejenim zdravstvom, novimi kolesarskimi povezavami (Dragomelj–Domžale), varno rekreacijo ob Kamniški Bistrici ter trajnim urejanjem nabrežin Rače in Pšate,
- **Ustvarili pogoje za nova, kakovostna delovna mesta** z visoko dodano vrednostjo in močno podporo domačemu gospodarstvu, obrtnikom ter podjetnikom,
- **Zrihtali ključne življenjske izzive:** od reševanja parkirnega krča, nadzidave garaže in prenove kina v SPB, dostopnih stanovanj za mlade v sodelovanju s Stanovanjskim skladom, sodobne oskrbe za naše starejše, novih gasilskih domov ter prepotrebnih prostorov za šolarje z gradnjo vseh treh osnovnih šol (Dob, Preserje, Vir),
- **Okrepili moč krajanov** skozi neposredno odločanje in participativni proračun v vseh 13 krajevnih skupnostih.

Delali bomo preudarno, zakonito in finančno vzdržno – za Domžale, kjer je veselje živeti, delati in ustvarjati prihodnost!

DOMŽALE – ZRIHTAL BOMO!

mag. Tomaž Deželak

Kandidat Slovenske demokratske stranke za župana Občine Domžale